**Jak zaplanować kupno działki budowlanej?**

**Czy wiesz jak zaplanować kupno działki budowlanej i na jakie aspekty musisz zwrocić uwagę? Kilka wskazówek przedstawiamy w naszym artykule.**

**Kupno działki budowlanej - ważna decyzja dla Ciebie i Twoich bliskich**

Planujesz [kupno działki budowlanej](https://www.tadeks.pl/blog/co-sprawdzic-przed-kupnem-dzialki-budowlanej), czy też budowę domu? Sprawdź w naszym artykule na jakie aspekty warto zwrócić uwagę.

**Dlaczego warto kupić ziemie?**



Przerażają Cie rosnące ceny mieszkań w dużych miastach? Za metr kwadratowy mieszkania w stanie deweloperskim zapłacimy nawet 6 000! Co powoli przestaje kogokolwiek dziwić. Alternatywnym pomysłem jest oczywiście **kupno działki budowlanej** oraz wybudowanie własnego domu. To ważna decyzja nie tylko dla Ciebie ale także dla Twoich bliskich. Na co zwrócić uwagę?

**Kupno działki budowlanej - na co zwrócić uwagę**

Jeśli interesuje nad *kupno działki budowlanej* pamiętajmy o takich elementach jak uzbrojenie działki, zweryfikuj drogi dojazdowe i dostęp do mediów. Nie zapomnij zatem sprawdzić statusu działki, czy jest wolna od obciążeń finansowych, budowlana, rolna czy leśna. Co szalenie ważne - osobiście zweryfikuj działkę z ogłoszeniem. Najważniejsza kwestia w tym wypadku to jakie działka ma ukształtowanie terenu. Czemu to istotne? Prosty teren ze zdjęcia może okazać się stokiem o dużym nachyleniu, co generować będzie dodatkowe koszty budowy!